

# 第 13 回 マンション管理セミナー

## ～マンションの寿命を考える①～

日時：平成 28 年 7 月 9 日(土) 13 時 30 分～16 時 30 分

場所：ナレッジソサエティ KS フロア 千代田区九段南 1-5-6 りそな九段ビル 5 階 メトロ九段下駅出口 6 番より徒歩 1 分

定員：20 名 費用：無料

### 第 1 部 13:30～14:30 マンションの寿命と長期修繕計画



講師：澁澤 徹 一級建築施工管理技士  
(株)澁澤建築・診断事務所 代表取締役

今や、長期修繕計画はあって当たり前。では、その中身はどうでしょうか？築後 30 年後で作成（見直し）する長期修繕計画、計画期間が 30 年あれば大丈夫なのでしょうか？・・・マンションの寿命はそれぞれですが、事前に決めておくことも出来ます。



### 第 2 部 14:40～15:40 マンションの将来を真剣に考えるための合意形成に必要なこと！



講師：稲葉早苗 マンション管理士  
(株)マンション夢設計/稲葉マンション管理士事務所  
マンションの将来を考えると、建替え、リファイニング、耐震補強、敷地売却などの方法があります。方法はあるものの最終決定までの合意形成には相応の時間を要します。マンションの現状把握と情報収集からでも始めませんか！！



交流会 15:50～16:30 意見・情報交換にお役立てください。当法人の正会員・賛助会員も参加します。

### ◆マンションの管理に関し個別のご相談をご希望の管理組合の皆さま

参加者特典として、7 月末日まで個別のご相談を下記要領にて承ります。

日時：7 月 9 日から 7 月 31 日のうちご相談の上決定

場所：当法人の事務所（セミナー会場と同じ KS フロア）

ご希望の管理組合様は、下記申込書にてお申込みいただき、若しくは当日お申し出ください。

申し込み  
問合せ先

電話：03-6380-8311 （受付時間：9:00～18:00 月～土/日祝、休業日を除く）

ファックス：050-3383-4221 メール：[mail@m-shien.com](mailto:mail@m-shien.com)

※お名前、ご住所（マンション名含む）、管理組合での役職等、連絡先を明記の上お送りください。

申込書 第 13 回マンション管理セミナーに申し込みます。

Fax : 050-3383-4221

お名前	役職等		<input type="checkbox"/> 理事長	<input type="checkbox"/> 理事	<input type="checkbox"/> 監事	<input type="checkbox"/> 専門委員
			<input type="checkbox"/> 組合員	<input type="checkbox"/> その他（ ）		
ご住所	マンション名：					
連絡先	Tel	Fax	E-mail			
			@			
※個別相談をご希望の方は、簡単な内容を記載してください。						
有 無						

ご記入頂いたお名前、メールアドレスなどの個人情報は、本セミナーの出席等の確認、及び今後、当法人が開催する催し物のご案内に利用させて頂き、それ以外の目的に利用したり、第三者に提供することはありません。

主催：◆マンション夢設計 ◆特定非営利活動法人マンション生活支援センター <http://m-shien.com/>  
事務所：東京都千代田区九段南 1-5-6 りそな九段ビル 5 階 KS フロア